

SESION EXTRAORDINARIA NO. 83

Sesión extraordinaria No. 83, celebrada el día jueves nueve de mayo del año dos mil trece, siendo las dieciocho horas, con la presencia de los señores regidores, Licenciado Mario Villamizar Rodríguez quien preside, Licenciada Venus Gutiérrez Alfaro, Álvaro Sánchez Gómez, Licenciada Karen Fonseca Sánchez, los suplentes, Hernán Alfaro Arias, Licenciada Diana Jiménez Sánchez, Licenciada Kattia Arias Alpizar, los síndicos Miriam Sánchez Alfaro, Mireidi Chacón Herrera y Kattia Arias Arce, la secretaria del Concejo Beana Cecilia Cubero Castro, y la alcaldesa en ejercicio Cindy Bravo Castro

APROBACION DEL ORDEN DIA

Tema Único: Atención al público

- 1-Nos visitan funcionarios de Racsa a exponer los servicios que prestan
- 2-Nos visita la Organización Barbareña y Afines para dialogar sobre el acueducto municipal
- 3-Nos visita María Fernanda Campos a exponer situación de un visado en Barrio San José de Altagracia
- 4-Nos visita Vinicio Barrantes a exponer varias situaciones que se dan en la comunidad,

ARTICULO UNICO

ATENCION AL PÚBLICO

A-Nos visita el señor Andrés representante de Racsa acompañado de la señor Judith y el señor Gustavo Marín. El motivo de la presentación de los servicios que venimos a brindar son soluciones para la comunidad que les puede mejorar de muchas maneras. Actualmente Racsa está en unión con la comunidad en la parte de la optimiza que es la gestión de los recursos para la flotilla vehicular de la municipalidad. Que podemos ver con eso que los carros que tiene la comunidad estén siendo bien administrados en cuanto a los procesos que la municipalidad le encomienda a cada uno de sus colaboradores, sean de la manera correcta. En este sentido como dijo el señor no tenemos la parte del videocinta sin embargo el señor Marín les va a explicar más a fondo todo lo de la plataforma de la parte de optimiza.

El señor Gustavo Marín brinda un saludo de buenas noches, en representación de Racsa nosotros con mucho honor venimos a presentarnos ante ustedes para ofrecerles una importante opción para el control vehicular, las flotillas, pero más que una opción, una salida de una localización es a partir de una autorización, una solución o un conjunto de soluciones que permita a este municipio tratar de resolver y solventar una serie de problemas que podrían ocasionar una diferencia de administración de los recursos. La plataforma que nosotros estamos ofreciendo más que un GPS es una plataforma de control que permite a los diferentes departamentos del municipio, me refiero a la parte administrativa, recursos humanos transporte, taller de reparación, a todas las opciones de planeamiento y previsión incluido los recursos humanos para efectos de control. Hoy en día entre los grandes municipios que están utilizando nuestra plataforma esta la municipalidad de San José donde no solamente ha invertido en el control y el servicio de la plataforma, sino que la rentabilidad que ha tenido más que un gasto se ha convertido en una inversión que ha tenido réditos importantes por cuanto a disminuido costos operativos de gasto de combustibles, de uso de llantas, de horas extras, recorrido de vehículos que por su naturaleza la dificultad de controlar a través de la administración de los recursos nos permite a todos bajar totalmente los costos, una vez que la plataforma esté bien utilizada. Además de la municipalidad de San José me refiero a la Caja Social, al ICE con quienes acabamos de terminar una instalación de más de mil unidades para efectos de control de toda su flota que son aproximadamente 4000 unidades y empezamos con un proyecto a 1000 unidades controladas por todas las unidades respectivas para la administración correcta de las unidades. Esto es una plataforma que lo más importante es que no requiere de

Sowefare especial, es un programa que está diseñado para que usted lo meta en una computadora y lo pueda aprovechar. Nuestra plataforma es un acceso en una computadora, en un teléfono inteligente con acceso a internet y podemos estar controlando todo lo que queramos, los reportes en cualquier parte del mundo. Que el señor alcalde, vice alcaldesa, señor presidente y cualquiera de los funcionarios de la institución requieren un control específico, no tiene que estar pegado a una computadora específicamente, lo puede hacer en la computadora de la oficina, portales, a través del internet que tiene en su teléfono, en cualquier parte del mundo. Porque no depende además de que nuestros técnicos tengan que estar pendiente de ustedes para que administren, porque son ustedes quien a través del uso de la plataforma administran los recursos que ustedes quieren administrar de la forma en que ustedes quieren controlarlos, incluso permite tener una enorme cantidad de reportes no solamente del mapeo y localización física de una unidad o de una plataforma, sino que realmente lo que permite es que usted pueda racionalizar el uso y el aprovechamiento de toda la flota, no solamente estamos hablando de vehículos, podemos controlar computadoras, teléfonos celulares, cualquier tipo de recurso fijo móvil a través de la plataforma, simplemente que tenga una disposición, lo incluimos en la plataforma y ya pueden tener control absoluto. ¿Qué cosas podemos conseguir con esto? Tenemos la gran posibilidad de controlar las horas y tiempo de encendido de las unidades para efecto de trabajo, o sea el recurso humano podría estar gozando de los servicios, porque podemos decir a qué hora empezó el funcionario a trabajar, a qué hora dejó la unidad de trabajar y a qué hora se marchó para su casa. Podríamos establecerles detalles de recorridos, de itinerarios que les podemos mostrar, les podemos decir esta unidad o este funcionario, o inspector fue ser una motocicleta, vehículo o cualquier recolector de basura, les vamos a decir, tiene un recorrido determinado que hacer y tiene que cumplir y nos va estar reportando a las personas que ustedes dispongan, por teléfono si hubo cumplimiento de itinerario, si hubo cumplimiento de las zonas. Les podemos restringir áreas, llantas, el combustible por medio de la R3 que nos permite de acuerdo al rendimiento del vehículo, kilometraje y consumo, podemos controlar bajando los costos de nivel de combustible. Podemos controlar que no se vaya con la unidad a su casa y si se va para su casa nos estará reportando cada vez que lo hace y cada vez que ocurre una situación de ese tipo. Podemos indicarle que cada recorrido tiene que hacer una geo cerca estructurada. No estoy hablando de nada que es complicado y que solamente técnicos especialistas en software pueden manejarlo, es una estructura tan amigable, que nos ha permitido en las organizaciones, instituciones, en las empresas que uno o más funcionarios puedan tener acceso con una enorme facilidad y disposición. Realmente el producto que Racsa ha puesto a disposición una cantidad de productos, es uno de los productos importantes es el control vehicular a partir de una localización, con todas las posibilidades y opciones. Es una plataforma dinámica, se adapta a las necesidades de cualquier entidad, de cualquier organización y que no está diseñado para la municipalidad de San José, el ICE, empresa privada, está diseñado de tal manera que se pueda adaptar con una enorme facilidad a la necesidades y sacarle todos los reportes y recursos que la entidad puede estar invirtiendo, necesitando. Lo importante de todo esto y quiero que lo tomen en cuenta que es una plataforma de administración de los recursos móviles, recursos activos que puede tener la institución con un método garantizado en tiempo real y que es una plataforma que está presente donde haya una computadora que podemos controlar, donde haya internet y por supuesto que estamos trabajando a partir de una señal de localización y una transmisión de datos inteligente, a través del ICE, que es la empresa pública que mejor garantiza la comunicación telefónica y la transmisión de datos de Costa Rica.

El señor presidente Mario Villamizar, don Gustavo, Judith y don Andrés gracias por la visita. Como bien mencionaba más que un control es una herramienta que la administración podría utilizar de manera muy activa para hacer más eficiente la utilización de los recursos, pensando no solo en el control de la semana sino cuando hay tareas los fines de semana o empleados en la noche que a veces es difícil justificar esas labores que hacen y pues si tenemos esa herramienta para saber dónde están, que hicieron, en donde estuvieron también podría beneficiar a la administración. En mi caso y porque si nos interesa bastante que nos hagan la presentación, creo que lo que podrían

establecer, porque sería un proyecto directamente de la administración que nos platearía a nosotros, pues hacer alguna propuesta con base en los activos que tenemos y cuando tengan una propuesta preliminar podríamos darle de nuevo audiencia y nos hacen la presentación y ya con eso nos terminamos de convencer, haciendo una valoración del costo y el beneficio que tendría este proyecto.

La señora alcaldesa Cindy Bravo brinda un saludo de buenas noches, pues si eso era efectivamente lo que yo les iba a sugerir de que talvez se pueda poner en contacto conmigo hacemos un inventario de los activos que queremos instalar y así podemos hacer una proyección y ya con números y el proyecto un poquito más afinado, para presentarlo al Concejo y ustedes lo podrían ilustrar. También decirles que la administración el año pasado había gestionado el contratar algún sistema. Lo sucede que la flotilla vehicular era deficiente y no tenían los controles que la compañía tiene requeridos, entonces estábamos esperando a que se contratara más el proyecto.

La regidora Karen, les comento los antecedentes de que estas personas estén hoy acá, esto comenzó cuando pensamos en la necesidad de que era importante controlar, porque estábamos viendo el cartel de la WPP y dentro de los puntos importantes para contratar el servicio estábamos viendo el recorrido de los aviones, entonces hay una posibilidad que con el GPS veamos cual es el recorrido y todo lo demás, entonces la regidora Ana Cecilia contactó directamente con doña Judith y fue así que se armó esto en este momento. Ahora bien nosotros ya habíamos hablado, doña Judith ya nos había indicado cuanto costaba el poner el GPS a cada uno de los vehículos, donde estábamos solicitando una rebaja, porque nos habló de un monto de \$ 71 dólar, falta la rebaja, claro que nos interesa y no solamente someterlo a la administración. Nosotros como Concejo lo agendamos porque estamos muy interesados y en ese sentido la comisión de hacienda y presupuesto tomó una especie de previsión si se da el caso, pues hacer la contratación, porque si estamos muy interesados, creemos en el proyecto y creemos en que va optimizar los recursos y los fondos que son públicos para una mejor utilización. Entonces esos son los antecedentes del proyecto, nosotros estamos muy interesados como Concejo Municipal. Lo promovimos e hicimos la reserva para tal efecto en caso que la administración obviamente sabemos que es la que contrata, pero nosotros estamos interesados en impulsar el proyecto que regule los recursos que se están utilizando de la municipalidad. Sabemos que es costo beneficio y más beneficio que costo. Así es que les agradezco mucho a doña Judith que es la que ha estado detrás de nosotros impulsando la reunión y muchas gracias a ustedes también.

La regidora Venus, en realidad no se trata como dicen los compañeros de controlar, claro que hay que controlar, pero es optimizar los recursos y yo le decía a las compañeras que más que un gasto, tiene un costo, pero veámoslo como una inversión, en donde a un plazo vamos a tener los beneficios. Yo sí estoy muy empatada con este proyecto.

B-Nos visita la señora María Fernanda Campos acompañada de su esposo y son vecinos de Barrio San José de Altigracia. Dice doña María que su suegra Yamileth, les quiere dar un lote para construir una casa. Resulta que cuando venimos aquí a obtener el visado nos dicen que la calle donde tenemos ubicado el lote, ya no es pública, es privada porque no cumple los requisitos para ser pública. A la hora de la llegada hablo con los vecinos y todos me dan los planos y en dichos planos dice que la calle es pública, hasta los más nuevos. Tenemos un problema, el topógrafo nos hace los planos y hasta aquí me quedo y si voy al registro de la propiedad y me dicen no es privada, pero la topógrafa de aquí me dice que el registro de la propiedad todavía no lo tengo, me dicen una serie de cosas y no hemos podido solucionar el problema. El lote queda en la entrada antes de la escuela Alfredo González Flores.

El señor presidente Villamizar, tal vez es importante mencionar que la parte administrativa es la que maneja estos temas. Una calle si fue pública no puede dejar de ser pública, lo que sí ha pasado durante muchos años es que la municipalidad ha generado visados a propiedades donde no hay calle pública, sino que eran calles privadas, inclusive en los planos y en los visados dice calle pública, pero sin que haya sido reconocida por el INVU como calle pública y eso es lo que nos está pasando y es en lo que este Concejo ha estado trabajando muy fuertemente en los últimos meses,

verificando cuales calles están todavía como privadas y si tiene la posibilidad de hacerlas públicas, obviamente para que los vecinos que tienen propiedades ahí puedan segregarse u obtener los permisos. Como le dijo algunas administraciones anteriores los daban sin contemplar la ley que en este momento tiene sus regulaciones cuando la calle no es pública.

Toma la palabra la alcaldesa en ejercicio Cindy Bravo para externar que lo que dice el compañero es cierto, y yo tengo que decir que los técnicos, profesionales de la municipalidad en este momento se cuidan mucho y yo no soy la jefa, ni el alcalde, es la normativa quien nos cobija para emitir, aprobar o no aprobar algún criterio. Si es así como usted dice que todos los vecinos tienen planos visados y ahí dice calle pública y usted me los puede hacer llegar le agradecería. Nosotros tenemos en la municipalidad un comité técnico que está integrado por los profesionales de cada área más la representación del Concejo y todo ese tipo de casos especiales los revisamos ahí y lo antes posible nosotros les estaremos contestando.

El señor presidente Mario Villamizar le dice a María Fernanda que estamos en toda la disposición la administración, ir y ver el caso y si ya hay vecinos que tienen esas condiciones y han visado esos lotes, pues dentro del marco de la ley ver qué posibilidades hay entonces esa calle dado que ya hay un desarrollo, pues a través del INVU viendo las características la pueden declarar como pública.

María Fernanda, cuando vine hablar con la topógrafa la respuesta fue, no hay nada que hacer, entonces dio que preocupante, de verdad no hay nada que hacer, entonces le dije discúlpeme en lo que he estudiado y en lo que se creó que para todos los problemas hay una solución y usted me podría decir que es el pago que sigue para poder seguir haciendo las cosas bien.

El señor presidente Mario, en esos somos clarísimos hay que buscar soluciones y como le decía la alcaldesa Cindy es hacer la nota solicitando que de acuerdo a la contestación de la topógrafa solicita un estudio del caso.

C-Nos visita la Organización Barbareña y Afines, toma la palabra el señor Damián quien brinda un saludo de buenas noches. Primeramente resulta de importancia comentar a ustedes que esta organización se creó a medianos del año pasado y el propósito es efectivamente el de analizar en conjunto efectivamente algo que está ocasionando preocupación para todas las personas que habitan en este cantón. Y aquí debe quedar claro que en realidad la preocupación es con relación a todo el cantón. También dejar claro que las personas que están formando parte de esta organización algo que se les somete desde un principio es que no tiene que tener ninguna influencia politiquera ni política y eso hace que en realidad esté formando parte de esta organización enorme cantidad de personas a las que no ha interesado cuál es su afinidad política o cosa diferente. Si es cierto que en la organización se ha sentido un buen interés por el problema, que por cierto entendemos nosotros en nuestra organización que se ha tergiversado con relación al problema de la escasez de agua potable en diferentes centros de población en el cantón. Entonces se ha hecho una comparación de lo que es la correcta funcionalidad de un acueducto en el cantón con esta situación que no solamente en Santa Bárbara se da, sino que se da en muchos lugares de escasez de agua potable en ciertos periodos del año. Sin embargo tales es cierto que aun cuando se actúa mal en relacionar o es más cuando alguien quiera sin suscribir el problema esa escasez de agua temporal no deja de ser cierto que es una consecuencia directa de un mal manejo del acueducto. Si esto de repente es el factor importante en el asunto ahí sin discusión la conciencia y repito como en Santa Bárbara y en muchísimos lugares de que el acueducto ha venido manejándose primero que nada sin ningún tecnicismo, que tiene históricamente alguna explicación, antes en todos los lugares a alguien se le contrataba como fontanero y era el que sabía dónde estaban los ramales y otros y ha ido pasando el tiempo y hoy efectivamente hay técnicos involucrados con el manejo de los acueductos, pero también es cierto y muy lamentablemente que entonces se presta a los problemas de las influencias de las influencias politiqueras y de ahí surgen los actos de corrupción que efectivamente están generando problemas. Esto nos llevó a darle seguimiento a un proyecto interesante del que supimos se había dado, financiado por el BID con un financiamiento no reembolsable eso no se tenía que pagar por el país Costa Rica alrededor de 2000 y pico de millones de colones, repito la cifra dos mil y pico millones de colones. Eso

efectivamente se dio bajo un proyecto para darse cuenta cuales eran las necesidades principales que pudiera presentar cada cantón del país y resulta que para el caso de Santa Bárbara, se entendió que uno de los principales problemas al menos de que se debía tomarse rápido tratamiento es el relacionado con el acueducto, primeros estudios relacionados con el acueducto. Precisamente ese proyecto que recién apenas lo están empezando a trabajar, ya está significando un adeudamiento cerca de los 20 millones de colones por parte de esta municipalidad. Y están consintiendo hasta ahora por lo menos lo que se tiene aprobado por la Junta Directiva del IFAM en que la oficina técnica del IFAM que en aquel importante proyecto que había de manejar adecuadamente el acueducto del cantón, se entendió seguro por influencia de esta oficina técnica del IFAM, del porqué es que se está empezando a considerar el proyecto todo con el asunto de los hidrómetros. Ese proyecto que repito está iniciando con solo estudiar los procesos de compra y otros están costando ¢ 20 millones de colones, desde luego que aquí hay dos factores importantes a considerar, uno es que eso tiene que tener un costo económico, ni modo y de repente justificado y en segundo lugar es cierto que hace falta que se instalen los medidores de agua, porque lamentablemente como seres humanos hay una falta de cultura positiva en esta materia y la gente no considera que como no pagan un ajuste económico por el uso del agua potable. Entonces en resumen y esto tiene que quedar claro ya, porque no vaya ser que a oídos de ustedes lleguen informaciones tergiversadas. Esta organización no está en contra de la instalación de hidrómetros, la entendemos porque lo hemos analizado en el seno de esta organización que eso es necesario, pero técnicamente dispuesto que es muy diferente. Decía que de repente es muy sano lo que se está proponiendo por el IFAM pero eso depende de que ustedes hagan el buen papel de contraparte en el manejo de estos proyectos. Precisamente en uno de los acápites de lo que trata esta comisión técnica del IFAM,

hacer la advertencia de que ustedes deben instalar un órgano que haga la función de contra parte en este proyecto porque es administración pública, es ahí que inteligentemente ustedes que son la cabeza de la institución tienen que decidir a quienes integran en esa comisión, porque de eso va a depender posiblemente o al menos en mucho que este proyecto llegue a buen puerto, porque las personas del IFAM no conocen el cantón en todo lo que se debiera dimensionarse para los efectos de un proyecto como este. También tiene que supervisarse en materia de costos económicos de esta acción del IFAM a través de esta comisión, lo que venga hacer con viáticos, costo de transportes y otros porque ellos tienen que practicar inspecciones periódicamente para verificar que técnicamente el proyecto vaya bien. Y si ustedes en esto no tienen agilidad, sino tienen una correcta supervisión, pues obviamente no solo se estaría dando una fuga de recursos económicos, sino y lo más importante es que en realidad el proyecto no estaría preparándose, manejándose de tal manera que llegue a buen puerto. Una vez que tuve a la vista está acta de la sesión de las que les hablé, me gustó darme cuenta que se está ampliando la consideración de más renglones en el proyecto y eso da a entender que efectivamente ya no solo se quiere pensar que cobremos el uso del agua, porque la cosas va a mejor, pero sin embargo el interés de la organización es solicitar, recomendar que efectivamente el manejo del acueducto se vea mucho más allá, que no dejen, en realidad los ciudadanos aquí con el dedo entre la boca, esperando que se den más cosas, porque la instalación de los hidrómetros no es todo y no vaya a ser que ahí llegáramos con lo que es un proyecto de esta especie. El acueducto debe considerar un buen manejo, el manejo de las nacientes pero no solamente el alistamiento de las nacientes y es lamentable que muchas de las nacientes habidas en Santa Bárbara están siendo explotadas por otros municipios, eso es muy lamentable, eso no es nada más que el descuido de la administración municipal, porque no debe ser que esas nacientes otras instituciones municipales sean avisadas que las nuestras para ir a darse cuenta cuando vence una autorización para la explotación de una naciente, entonces ellos se las llevan, eso es muy lamentable y eso es parte de lo que tiene que manejarse en un acueducto. El otro problema grave en esto es que la calidad del agua potable es junto a la instalación de hidrómetros, un elemento que tiene que tratarse de una vez, parece que aquí la cloración consiste en regar pastillas a las tomas y eso tiene una durabilidad de tantas horas y después las restantes

horas de las 24 horas al día, quien controla eso. Los problemas de las construcciones que se están dando en los alrededores muy cercanos de las nacientes, eso también es mala administración municipal que se hubiera dado en otro momento, pero es ahora de tratar de verificar y el que se haya dado con error anteriormente. Termine diciendo que esta organización tiene la pretensión de hacer una coadyuvancia con ustedes, de hacer una coparticipación, no se trata como alguien pudiera haberlo entendido, de un entrar en discusiones y en contra posiciones, no, lo que se pretende es que efectivamente ustedes tengan conocimiento de que existe esta organización y que el propósito de esta organización es realmente la de coadyuvar el manejo de esto. Nosotros hemos estado pidiendo informaciones que nos hemos ocupado de que se den certificadamente, con el afán de que se convierta en verdadera prueba, no llegar a decir ocurrió tal cosa, no, no, esto está aquí demostrable, del IFAM obtuvimos la documentación certificada con relación a este proyecto. Igual hemos tratado que ustedes en la municipalidad nos vayan dando la misma documentación. Con eso se quiere dejar claro que esto no es un asunto de entrar en discusión, desde luego si de control, porque los compañeros me pidieron que me encargara de esta exposición, que deje claro con ustedes que efectivamente se necesita que el control sede, y un control que tiene derecho toda la ciudadanía, para evitar que efectivamente o se maneje con descuido o se maneje en realidad como un corre corre, influencias indebidas, o más grave con cuestiones de actos de corrupción, eso no lo vamos a permitir. Que se tenga un manejo adecuado de este proyecto y que no ha de ser solamente el asunto de los hidrómetros y que ya mismo tiene que valorarse de inspeccionar, de averiguar, preguntar que está ocurriendo con la cloración de las aguas.

El señor presidente Villamizar, don Damián muchas gracias y a los compañeros y compañeras de esta organización, primero para mi es una felicidad tan grande saber que esa es la posición de ustedes, la verdad que en estos tiempos tan difíciles que hemos tenido con el problema del agua nos hemos dado cuenta que aquí nadie está en desacuerdo de que el acueducto cambie, que se renueve, tenemos un acueducto con un atraso de 60,70 años y con grandes limitaciones y problemas. Quiero decirle don Damián y a los compañeros y compañeras y demás miembros del público, que desde que nosotros llegamos aquí, las primeras sesiones del Concejo Municipal llegó un diputado y el consejo que nos dio fue, mejor denle esto a la empresa de servicios públicos y ellos le van hacer una inversión de tres mil millones de colones y se les soluciona el problema del agua. Y con la valentía que sabemos tiene todo este pueblo y nosotros representados por ustedes dijimos no, este es nuestro acueducto, este es nuestro principal patrimonio a nivel del cantón. Y por eso hemos tomado un reto que ningún otro Concejo Municipal, ninguna otra administración ha tomado y es sacar adelante este acueducto con un proyecto de la magnitud tal vez el proyecto más grande que ha tenido este cantón durante toda su existencia y es desarrollar lo que ustedes ya conocen el Plan Maestro para la Modernización del Acueducto Municipal. Y que significa eso, como usted bien lo dice don Damián no solo hidrómetros, sino mantenimiento, captación de las nacientes, redes, los tanques, distribución, cloración, calidad, etc., etc., y es un proyecto muy grande y por eso el que ustedes se nos acerquen y todos los otros grupos organizados de la comunidad se nos acerquen, es para nosotros fundamental, porque estamos claros que con el equipo de trabajo que tiene esta municipalidad, con los recursos escasos, no damos abasto ni siquiera para arreglar fugas. Y este trabajo de supervisión como dice usted de control, es un trabajo que lo tenemos que hacer todos los ciudadanos de este cantón. Yo sé que este tema nos daría para mucho y muchas de las consultas que usted ha hecho don Damián pues merecen una respuesta, sin embargo quería hacerles una propuesta a los compañeros y compañeras, este tema es de suma importancia y me parece que ya debemos aunque dentro del contrato que estamos con el IFAM hay toda una parte de socialización del proyecto, me parece interesante e importante abrir espacios dentro de la comunidad en horarios adecuados a discutir el tema del acueducto y que es lo que está pasando o va a pasar y como bien dice usted hacia donde tenemos que centrar nuestras fuerzas, como nos va apoyar esta organización barbareña, como nos va apoyar los grupos comunales que hay de cuido al agua y otras organizaciones del pueblo que nos quieran ayudar. Yo

le pediría a Cindy que es una de las promotoras y propulsoras también en conjunto con este Concejo Municipal que buscáramos en el corto plazo, 15 días o 22 días un espacio para sentarnos y ver todas estas cosas y saquemos la tarea adelante. Todo tiene que estar claro para que las ciudadanas y ciudadanos de este cantón sepan que cada colón que se va a invertir en este acueducto se va a invertir de una manera adecuada, eficiente, que no se nos van a ir por otro lado y lo que vamos a tener como resultado final es un acueducto de calidad.

Siempre he pensado que más bien el agua para este cantón debería ser el mejor negocio. Yo veo las noticias y veo que Heredia suspende el agua de las 7 de la mañana a las 5 de la tarde, no tienen agua, San José igual y nosotros aquí tenemos la fuente, la materia prima y les aseguro que bien contactada, concesionada, almacenada, distribuida nos alcanza para nosotros y nos sobra para poder vender y generar hasta un negocio a las otras comunidad que tienen problemas de agua.

La regidora Karen, en cuanto a la cloración si me acuerdo que hace poco tomamos el acuerdo valga la redundancia de solicitar a la administración que nos hiciera un cronograma de la cloración, cuando se iba a clorar, nosotros ya lo solicitamos a la administración, porque para nosotros es importante que la gente tome el agua como tiene que tomarse, que sea calidad. Entonces ya lo habíamos solicitado a la administración, estamos a la espera de que nos resuelva la administración los tiempos de cloración, la bitácora y la cantidad en alguna medida, ¿Cuánto era lo que se ocupaba en cada uno de los tanques, eso es en cuanto a la cloración que comparto eso. Construcciones en zona de protección, ya muchas de esas construcciones fueron denunciadas a la fiscalía, están en proceso, ya fueron levantadas por la abogada municipal y ya se está generando los expedientes a nivel judicial. Aquí hay cualquier cantidad de casas en zonas de protección, pero no es de este tiempo, hace 40 años y ya no podemos ni quitarlas, ni desalojarlas, porque indicaría para la municipalidad hacer indemnizaciones enormes y a veces hay gente que construyó sin permiso, entonces es como un premio a la construcción sin permiso. En ese sentido pues lo que se está haciendo poniendo las denuncias del caso ante la fiscalía, como el caso de los Hidalgo, Ríos Marchena y muchos casos más, eso lo lleva la administración, y la información que tenemos es que muchos casos ya fueron pasados a la fiscalía con el fin que sea la fiscalía que proceda y que determine si los sacamos de ahí y ver los procesos de demolición y ver que se puede hacer con esa gente, porque también es un problema social, no solo para la municipalidad es para todos, no solo la municipalidad tiene que ver de dónde saca los recursos para asignarles una casa, entonces son cosas que tenemos ir midiendo poco a poco, que no se van a resolver en esta administración, es un proceso muy largo, porque son cualquier cantidad de casas construidas en zonas de protección.

La regidora Venus, me siento muy complacida escuchar a don Damián con esa exposición y la anuencia que tiene este grupo de colaborar con la municipalidad. Este Concejo Municipal ha sido muy responsable, muy, muy responsable y creo que aquí hay gente que estuvo hace diez años y sabe que nos equivocamos, era tirar palos y piedras no iba a resolver en nada el mejoramiento del acueducto. Que dicha porque así como ustedes que están preocupados, nosotros hemos tenido la sala llena y don Vinicio y William que asisten a las sesiones lo saben, que aquí tenemos vecinos de San Juan, San Pedro y no solo vecinos, sino organizaciones como asociaciones de desarrollo de donde nos imploran que por favor coloquemos los hidrómetros. Y cuando comenzamos el trabajo de la instalación de hidrómetros vimos que no solo es instalar hidrómetros, es que tenemos que hacer una intervención integral del acueducto y de ahí fue donde asumimos el reto, pero para poder intervenir integralmente el acueducto teníamos que asumir esta deuda, no crea que para nosotros es una gran responsabilidad, pero tenemos que echarle el bisturí al acueducto, no podemos seguir haciéndole remiendos y con lo que tenemos no nos alcanza para nada, como dijo el compañero solo para parchecitos. Yo creo que el Concejo Municipal no oculta nada, ni tiene negociaciones ocultas con el IFAM. Hemos sido muy transparentes, hay están ustedes con acceso a todas las actas, todas la negociaciones y en la mayor disposición de verdad de que ustedes también se acerquen y hemos tenido el ofrecimiento de otras organizaciones, necesitamos gente si Damián

que nos traiga recomendaciones como la que usted nos hace, que somos muy responsables y seremos vigilantes de que este proyecto no se vaya lo comido por los servido, que se aproveche al máximo los recursos. Ustedes escucharon ahora, estamos intentando como gobierno municipal ordenar el cantón en muchos sentidos.

La alcaldesa en ejercicio Cindy Bravo, buenas noches compañeros y compañeras, externarles la gratitud por parte de la administración de que usted puede hacerse acompañar de gente responsable, que quiera saber qué es lo que acontece y sucede en el cantón. En realidad estos 19 millones es solamente la parte licitatoria porque el préstamo como lo apuntaba Mario no va a ver en la administración de Santa Bárbara un crédito de tres mil millones de colones para mejorar el acueducto y bien está basado en un plan maestro donde nos arroja desde el 2010 que tenemos un déficit de 45 litros por segundo y en este momento imagínese, ya han pasado tres años y no hemos hecho absolutamente nada por el acueducto. Las personas en Santa Bárbara están integradas las familias de 4 miembros, consume a nivel nacional 250 litros al día y las familias barbareñas están consumiendo 890 litros, entonces es ahí la proporción desmedida que estamos teniendo, unos tienen y otros no, por eso la importancia de la administración y de este Concejo para que los hidrómetros comiencen a funcionar, porque el IFAM garantiza según los estudios hechos, solamente la colocación de hidrómetros vamos a tener que comenzar a invertir, porque los tanques van a empezar a rebalsar. Entonces no podemos ser conformistas y dar una solución a corto plazo, yo creo que nuestro acueducto es nuestro mayor tesoro y debemos ser responsables, tener un mapeo de la red de distribución, de todo esto y eso es a lo que va apuntado este gran proyecto. Asusta, no le voy a decir que no, no es algo fácil, la comunidad estamos acostumbrados a decir que el agua nos la dio Dios, por supuesto que sí, y es nuestro deber custodiarla, pero de forma responsable, no podemos ser irresponsables en ese aspecto. Entonces el proyecto en sí contempla la socialización, en el momento oportuno yo creo que sería conveniente, el Ifam tiene ya un cronograma completo de reuniones y de exposición a la comunidad del acueducto, todas las mejoras que se van a ir implementando. Ahorita esos 19 millones como repito es para los carteles de licitación, porque la municipalidad en este momento no tiene un departamento nutrido en proveeduría para darle todo lo que requiere, todos los carteles, el acompañamiento que el IFAM acertadamente nos van a dar. Con respecto al sistema de cloración es automático, 45 millones se pagó por ese sistema que está funcionando en este momento, es un sistema automático de tiempo que va echando las pastillas de forma automática y eso está también acompañado por los análisis periódicos que hace la Universidad Nacional, que Soraya los tiene guardados. Y también que es responsabilidad de esta administración otorgárselo al Ministerio de Salud para que de fe de que el agua de Santa Bárbara es potable. Tengo toda la apertura, mi oficina siempre ha sido de puertas abiertas para lo que quieran ver, saber y con muchísimos gusto estoy para servirles.

El señor presidente Villamizar, reiterarles como decían mis compañeros y compañeras, agradecerles la disposición y la disponibilidad que ustedes tienen para apoyarnos en este proyecto, que en realidad no es un proyecto de este Concejo de esta administración, es un proyecto para el pueblo y que aquí lo único que todos queremos es sacarlo adelante.

Toma la palabra el señor Cristian Arce Hidalgo, varias cosas que sería importante señalar, en primer término nosotros también no solo como parte de la organización barbareña por la que vino don Damián en representación, sino también de parte de lo que es el grupo auditoría ciudadana, hemos estado dándole seguimiento a este problema, al tema del acueducto, el asunto ambiental de las nacientes, el asunto de la zona inalienable, la protección de lo que son los mantos acuíferos. Específicamente con lo que tiene que ver con el sistema de abastecimiento del acueducto y los contratos más que todo, los documentos, porque hay un serio problema aquí de socialización de la información. Lamentablemente y lo que más me preocupa al inicio de todo esto, fue que al inicio pedimos la información, se le solicitó la información y hubo una constante negativa de parte de la municipalidad por entregarla, a tal punto que aquí no se obtuvo nada, en realidad de este lugar no se obtuvo nada y tuvimos que ir hasta San José a conseguirla. Lo que es el plan maestro y lo que es esta otra propuesta que presenta el IFAM tienen me parece tienen incongruencias una de la

otra, porque una solo contempla la instalación de hidrómetros y el plan maestro contempla una serie de intervenciones más integral, un nivel más completo de todo el sistema, tanques, zona de captación, nacientes, zonificación, catastro de todo el sistema, el asunto de la cloración y cierto aquí cada uno y cada uno justificó hasta cierto punto la labor municipal, pero el problema es que no funciona así, que lleguemos aquí a cuestionar, a investigar todo este trabajo y nos digan todo esto. Sería interesante también como tener pruebas fehacientes de todo lo que se está diciendo Aquí. Aquí como que se necesita un poco mas de operatividad para hacer las cosas, inclusive a lo interno de la municipalidad. Que cada oficio que les mandemos nos den respuesta diciendo que lo remitieron a tal persona y anda pasándose la bola a lo interno y al final nadie resolvió nada.

El señor presidente Mario, para todos los compañeros y compañeras que están aquí, por supuesto y creo que como decían los compañeros que dentro de este proceso hay que socializar todo lo que estamos haciendo, la verdad que este problema Cristian no es un problema de ahora, es un problema de muchos años y me imagino que usted lo conoce el del acueducto. En este momento no hay más contrato que el que estamos estableciendo ahora para poder arrancar con lo que es el Plan Maestro. El Plan Maestro es un plan que con recursos externos el gobierno trajo para hacer este Plan Maestro, todo lo que hay que hacer en el acueducto para modernizarlo. Y señores y señoras, ciudadanos, este Plan Maestro es de más de tres mil millones en la primera etapa, se supone que se duplica a casi 6000 millones de colones. Para que ustedes tengan una idea, eso es por tener 80 años de no hacer una planificación de lo que es el mantenimiento y trabajo del acueducto. Y esa torta nos está tocando a nosotros y la estamos asumiendo. El Plan Maestro es muy general, dice todo lo que hay que hacer pero a nivel micro hay que empezar a determinar en qué calles van tuberías, de que diámetro, que casas tienen acceso, que calles son públicas, que calles no, que tanques están bien, cuales están mal, es una labor micro y es ahí donde estamos entrando nosotros. El plan maestro está en discusión en cualquier ciudadano de este cantón, fuera del cantón que lo quiera tener, está en digital. Si hay un problema que no se quiere entregar, lo hace del conocimiento de este Concejo para nosotros solventárselo de inmediato.

E-Nos visita el señor Vinicio Barrantes quien manifiesta que no es una persona estudiada, tampoco mi afán es de insultarlos pero si no vengo a quedarles bien tampoco. Tengo mas de 12 años de venir a las sesiones, los vecinos de se quejan de una cosa, esto del acueducto. Ahora veo que se recibe mas a la gente, eso ha costado aquí y dice el artículo 1º del Código Municipal, dice que el municipio está constituido por el conjunto de vecinos en un mismo cantón, que promueve y administran sus propios intereses por medio del gobierno municipal. Aquí está muy claro tenemos oportunidad, pero poco se nos llama para ver qué opinión hay. Por otra parte quisiera que estuviera aquí Melvin para decirle lo que tengo que decirle pero veo que no está, yo soy de los que creo que aquí se está explotando a la gente humilde, se está engañando. Ahora que oí hablar de ese asunto de esa plataforma de Rasca, que bueno porque así se van a controlar los empleados que están metidos en los súper, en las casas y posiblemente voy a decir algo que a muchos no les gusta, aquí se ha hablado que los carros nuevos se le han cambiado los respuestas, eso se debe llevar un control y aquí es lamentable que suceda eso, no ha habido control. Las ventas ambulantes ahí siguen en las calles, para que reglamento, los viernes en la tarde, los sábados, los domingos y no hay control, no quisiera poder llamarle la control a esos carajos pero no puedo y no se hace de parte de ustedes. Las calles hay toda clase de chunches viejos, carros viejos, no hay orden aquí en este pueblo, es lamentable, hasta donde vamos a llegar, se necesita un empujoncito del Concejo Municipal, de la administración para ver si hacemos algo. Rápidamente las construcciones ilegales sin permiso, usted señor presidente las tocó el año pasado, una señora venia para ver si le daban permiso para construir, bueno no se dieron pero vio que habían construcciones ilegales y eso es por doquier, todo el tiempo salen más y que está haciendo la administración, que hacen los abogados, o es el rico pueden hacer las cosas y el pobre no, es lamentable. Entonces creo que hay discriminación y eso no puede suceder, por las que se rece aquí, por más de todo, si hay discriminación no se está actuando de buena fe. Ahora voy al asunto del agua, en un ámbito diferente a lo que dijo Damián, todos conocemos aquí que es una millonada que cuesta eso, que es

un plan de hace muchos años, que las nacientes están mal captadas, que la cloración, las cañerías que son de más de cien años, que hay fugas por todo lado y hay como una docena de empleados que no sé qué es lo que hacen ahí, diario están amontonados por ahí, lo digo porque yo los veo. Que va hacer la municipalidad con poner medidores, ya Damián dijo suerte para ustedes que no van hacer ninguna política, todos están contentos, yo también apoyo eso que se instalen medidores y lo hago por una cosa sencilla, van ustedes hacer un censo para saber cuántos cientos o miles de personas no pagan el agua aquí y para cuando va hacer eso. Yo estoy tratando de poner un negocio en la casa y me cobran basura y agua comercial y cuantos cientos de personas no pagan lo mismo, esos son discriminaciones, favorecimientos, eso no puede seguir así. Los que tienen piscinas, al frente de mi casa donde hay un mega súper, no sé qué le vamos a dejar a nuestros nietos. Esto es muy grave, aquí las cosas son graves y que van a ser señores regidores. La niña Venus aquí lo ha dicho más de una vez aunque Cecilia me ha dicho que es repetitivo, los vecinos míos que tienen agua de dos nacientes, quería decirlo a Lame pero no está, que tienen agua de dos nacientes y por política se han hecho esas cosas. Que vamos hacer con estas situaciones, se va a poner en regla a todos, porque lo justo es que todos paguemos el agua y lo que consumimos con medidor, pero no que unos paguemos por otros. Aquí me han dicho algunos regidores que han estado sentados ahí, los últimos dos alcaldes que ha habido no tienen pantalones, se ponen chuicas y eso es lo que falta aquí, nadie quiere echarse compromisos, nadie quiere cumplir, pobrecito don fulano, el otro es familia de la regidora tal, ese es el grave problema y este pueblo hay que cuidarlo. Aquí hay mucha enemistad, mucha cosa, por los problemas que ha habido en esta municipalidad. No quiero atrasarlos más, he tenido una conversación amena con ustedes, yo pago impuestos y muchos no lo pagan. Es mejor hacer una cosa bien hecha y no un montón mal hecha-

Toma la palabra el regidor Álvaro Sánchez para manifestar que son otras personas las encargadas de sancionar todo este montón de cosas, el caso de las ventas ambulantes yo lo comenté en la sesión pasada, sino me equivoco. Nosotros tratamos de respaldar a los patentados, pero tampoco podemos llegar a quitarle a una persona que anda vendiendo ahí los artículos, las frutas o verduras que ande vendiendo, porque no somos las personas capacitadas para ser eso, para eso tiene que existir una policía municipal o la autoridad tener potestad, lo que pasa que son procesos que nosotros los vamos llevando poco a poco, no podemos hacerlo de la noche a la mañana. Con respecto a lo que usted habló de la discriminación con las construcciones, claro que yo estoy de acuerdo, pero no está directamente a nosotros, hay unas leyes que en su momento tienen que ser reformadas, porque si nosotros le damos permiso a todas las personas, el caso de la muchacha que no le quieren dar el permiso para construir una casa o segreggar el lote, no está en nosotros, está en las leyes y nosotros no podemos pasarle por encima a esas leyes. Es cierto tenemos que ver si hay una posibilidad de reformar esa ley, porque como hable un día de estos con Mario, yo no estoy de acuerdo con el plan regulador de que tiene que ser de 500 metros para que una persona pueda construir, no estoy de acuerdo, porque si hay una persona que tiene cuatro hijos y tiene un lote que mide 1000 metros, le va a dar a dos hijos y los otros dos se van a quedar sin lote.

El señor presidente Villamizar, don Vinicio usted es bienvenido acá, usted es una de las personas que siempre nos está acompañándonos puede saber del esfuerzo que estamos haciendo y la situación que tenemos, intentando enderezar la administración que lastimosamente viene arrastrando muchos vicios. Así es que siempre tiene las puertas abiertas don Vinicio y vamos a tratar de analizar todas sus inquietudes y buscarles una solución viable.

Se concluye la sesión a las veintiuna horas con treinta minutos

Secretaria

Presidente